



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 360-01/20-02/691

URBROJ: 531-04-2-20-2

Zagreb, 7. prosinca 2020.

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

PREDMET: **Imenovanje glavnog inženjera gradilišta**
- odgovor, daje se

Povodom vašeg pitanja vezanog uz konkretni slučaj u kojem je pravna osoba koja nije izvođač imenovala glavnog inženjera gradilišta, upućujemo vas na članak 49. stavak 2. Zakona o gradnji („Narodne novine“, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19) prema kojem investitor mora građenje pisanim ugovorom povjeriti osobi koja ispunjava uvjete za obavljanje djelatnosti prema posebnom zakonu. Posebni zakon na koji se tu misli je Zakon o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“ broj 78/15, 118/18 i 110/19), u daljnjem tekstu: Zakon.

U skladu s člankom 29. stavkom 1. i člankom 30. stavkom 1. Zakona, graditi i/ili izvoditi radove na građevini može pravna ili fizička osoba obrtnik registrirana za obavljanje djelatnosti građenja, odnosno za izvođenje pojedinih radova (izvođač) koja ispunjava uvjete propisane tim Zakonom te posebnim propisima kojima se uređuje gradnja, a pri obavljanju djelatnosti građenja izvođač mora imati zaposlenog inženjera gradilišta i/ili voditelja radova, odnosno osobu za vođenje manje složenih radova, ovisno o radovima koje izvodi, osim u slučajevima iz članka 25.b toga Zakona. S tim u vezi napominjemo kako za izvođenje radova različitih struka izvođač mora imati zaposlenog inženjera gradilišta, dok za izvođenje radova iste struke izvođač mora imati zaposlenog voditelja radova odgovarajuće struke (odnosno osobu za vođenje manje složenih radova ako izvodi manje složeni rad).

Nastavno na navedeno, slijedi da izvođač koji je s investitorom sklopio ugovor o građenju građevine na kojoj se izvode radovi različitih struka mora imati zaposlenog inženjera gradilišta, kako bi bio ispunjen uvjet iz članka 49. stavka 2. Zakona o gradnji. U slučaju kada u građenju sudjeluju dva ili više izvođača (koji se navode u ugovoru o građenju sklopljenim s investitorom) primjenjuje se članak 55. stavak 2. Zakona o gradnji, prema kojem investitor ugovorom o građenju određuje glavnog izvođača koji je odgovoran za međusobno usklađivanje radova i koji imenuje glavnog inženjera gradilišta, koji u skladu s navedenim mora biti zaposlenik izvođača.

Slijedom navedenog, u ovom konkretnom slučaju pravna osoba **.....d.o.o.** iz koje dolazi imenovani glavni inženjer gradilišta nije izvođač koji izvodi radove na toj građevini, stoga nema pravne mogućnosti osiguravati osobe s odgovarajućim stručnim

kvalifikacijama sklapanjem ugovora o poslovnoj suradnji s izvođačem, sukladno članku 25.b Zakona.

S poštovanjem,

