

Jasminka Trzun

Pošiljatelj: Slavica Radić Vuković <Slavica.RadicVukovic@mpgi.hr>
Poslano: 11. veljače 2021. 13:39
Prima: Jasminka Trzun
Predmet: FW: Tumačenje Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo prostornog uređenja,
graditeljstva i državne imovine

Slavica Radić-Vuković
Voditeljica Odjela | Head of Department
e: Slavica.RadicVukovic@mgipu.hr
t: +385 1 3782 116
10 000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20

From: Slavica Radić Vuković
Sent: Wednesday, February 3, 2021 10:13 AM
To: Pitanja građana <pitanja@mpgi.hr>
Cc: Damir Borović <Damir.Borovic@mpgi.hr>; Gordana Metessi <Gordana.Metessi@mpgi.hr>
Subject: RE: Tumačenje Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje

Poštovani,

ako investitor ugovara samo izvođenje građevinskih radova tada, tada u skladu s člankom 49. stavkom 2. Zakona o gradnji („Narodne novine“, broj 153/13, 20/17 i 39/19), investitor mora sklopiti ugovor o građenju s izvođačem koji ima zaposlenog inženjera gradilišta i/ili voditelja radova građevinske struke i koji sudjelovanje ostalih stručno osposobljenih osoba potrebnih za izvođenje građevinskih radova može osigurati na temelju ugovora o poslovnoj suradnji s drugim izvođačem koji izvodi radove na istoj građevini i ima zaposlenu takvu osobu (u skladu s člankom 25.b istoga Zakona). Pritom skrećemo pozornost da svaki izvođač (ukoliko ih više sudjeluje u procesu građenja) mora imati ugovor s investitorom ili mora biti naveden u ugovoru izvođača koji ima ugovor s investitorom, kako bi se osigurao uvjet iz članka 49. stavka 2. Zakona o gradnji.

Nadalje, ako u građenju sudjeluju dva ili više izvođača (kojima je pisanim ugovorom investitor povjerio građenje), investitor ugovorom o građenju određuje glavnog izvođača koji je odgovoran za međusobno usklađenje radova i koji imenuje inženjera gradilišta, u skladu s člankom 55. stavkom 2. Zakona o gradnji.

S poštovanjem,

From: Pitanja građana <pitanja@mpgi.hr>
Sent: Wednesday, February 3, 2021 9:39 AM
To: Slavica Radić Vuković <Slavica.RadicVukovic@mpgi.hr>
Cc: Damir Borović <Damir.Borovic@mpgi.hr>; Gordana Metessi <Gordana.Metessi@mpgi.hr>
Subject: FW: Tumačenje Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje

Poštovana Slavice,

ljubazno molimo pomoć kod odgovora na upit u nastavku.

Unaprijed se zahvaljujem na pomoći.

Lijepi pozdrav,



REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBLIC OF CROATIA
Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine
Ministry of Physical Planning, Construction and State Assets

Služba za odnose s javnošću i informiranje | Service for Public Relations and Information

Valentina Vincek

Voditeljica službe | Head of Service

t: +385 1 3782 404

e: valentina.vincek@mpgi.hr

Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb
mgipu.gov.hr

From: Luka Turda <luka.turda@vinkovci.hr>
Sent: Wednesday, February 3, 2021 9:34 AM
To: Pitanja građana <pitanja@mpgi.hr>
Subject: RE: Tumačenje Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje

Poštovani,



hvala Vam na brzom odgovoru.

Ali molim vas za pomoć oko još jedne nedoumice.

Ukoliko se radi samo o građevinskim radovima (znači ne radi se o radovima različitih struka), a izvođač nema zaposlenog niti jednog inženjera gradilišta ni voditelja radova, može li on sudjelovanje inženjera gradilišta/voditelja radova osigurati sklapanjem ugovora o poslovnoj suradnji s drugim izvođačem koji izvodi radove na istoj građevini i ima zaposlenu takvu osobu?

Unaprijed hvala,

Služba za pravne poslove

 +385 (0) 32 337-208
 luka.turda@vinkovci.hr



Grad Vinkovci
Bana J. Jelačića 1, 32100 Vinkovci
www.grad-vinkovci.hr

From: Pitanja građana <pitanja@mpgi.hr>
Sent: Tuesday, February 2, 2021 4:35 PM
To: Luka Turda <luka.turda@vinkovci.hr>
Subject: RE: Tumačenje Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje

Poštovani,

povodom Vašeg upita, u kojem tražite odgovor na pitanje: mora li izvođač imati zaposlenog inženjera gradilišta i/ili voditelja radova ili može osigurati takvu osobu na temelju ugovora o poslovnoj suradnji s drugim izvođačem koji izvodi radove na istoj građevini i ima zaposlenu takvu osobu, dajemo odgovor kako slijedi.

Prije svega, skrećemo pozornost da prema članku 49. stavku 2. Zakona o gradnji („Narodne novine“, broj 153/13, 20/17 i 39/19), investitor mora građenje pisanim ugovorom povjeriti osobi koja ispunjava uvjete za obavljanje te djelatnosti u skladu sa Zakonom, slijedom čega izvođač, koji je sklopio ugovor s investitorom za izvođenje radova različitih struka i koji je u tom slučaju i glavni izvođač, mora imati zaposlenog inženjera gradilišta koji ujedno može obavljati i poslove voditelja radova unutar zadaća svoje struke, dok voditelje radova ostalih struka može osigurati na temelju ugovora o poslovnoj suradnji s drugim izvođačem koji izvodi radove na istoj građevini i ima zaposlenu takvu osobu (u skladu s člankom 25.b istoga Zakona).

S poštovanjem,



REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBLIC OF CROATIA
Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine
Ministry of Physical Planning, Construction and State Assets

Služba za odnose s javnošću i informiranje | Service for Public Relations and Information

t: +385 1 3782 404

e: pitanja@mpgi.hr

Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb
mgipu.gov.hr

From: ...
Sent: Tuesday, February 2, 2021 3:03 PM
To: Pitanja građana <pitanja@mpgi.hr>
Subject: Tumačenje Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje

Poštovani,

molim vas za tumačenje članaka 30. i 25.b Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje.

Člankom 30. stavkom 1. predmetnog Zakona propisano je da izvođač mora u obavljanju djelatnosti građenja imati zaposlenog inženjera gradilišta i/ili voditelja radova, odnosno osobu za vođenje manje složenih radova, ovisno o radovima koje izvodi, osim u slučajevima iz članka 25.b ovoga Zakona.

Člankom 25b. propisano je da izvođač koji za pojedini rad nema zaposlenu osobu s odgovarajućim stručnim kvalifikacijama, sudjelovanje te osobe u građenju građevine koju gradi može osigurati sklapanjem ugovora o poslovnoj suradnji s drugim izvođačem koji izvodi radove na istoj građevini i ima zaposlenu takvu osobu.

Znači li to da izvođač koji nema zaposlenog nijednog inženjera gradilišta i/ili voditelja radova, može njihovo sudjelovanje osigurati na način predviđen člankom 25.b Zakona ili izvođač mora imati zaposlenog barem jednog inženjera gradilišta i/ili voditelja radova, a inženjere gradilišta i/ili voditelje radova ostalih struka može osigurati u skladu s člankom 25.b. ?

Unaprijed hvala,

Luka Turda, dipl. iur.
Zamjenik pročelnika
Služba za pravne poslove

+385 (0) 32 337-208
luka.turda@vinkovci.hr

Grad Vinkovci
Bana J. Jelačića 1, 32100 Vinkovci
www.grad-vinkovci.hr

Razmislite o okolišu prije ispisa ove poruke na papir / Think before printing this message.

IZJAVA O ODRICANJU OD ODGOVORNOSTI: Ova elektronička poruka može sadržavati osjetljive, povjerljive i/ili povlaštene informacije te je namijenjena isključivo naznačenom primatelju i/ili grupi primatelja. Ako ste je primili pogreškom, molimo Vas da o tome odmah obavijestite pošiljatelja te da izvornu poruku i sve njene priloge odmah, bez čitanja, trajno izbrišete. Neovlaštena uporaba, distribucija, otkrivanje, umnožavanje ili izmjena ove poruke je zabranjena. Sadržaj, stavovi i mišljenja izneseni u poruci su autorovi i ne predstavljaju nužno službeni stav Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine RH. Budući da komunikacija putem interneta spada u otvoreni način razmjene informacija, Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine RH ne prihvaća nikakvu odgovornost za eventualnu štetu nastalu primitkom ove poruke i svih njezinih priloga.

DISCLAIMER: This email may contain sensitive, confidential and/or privileged information and is intended only for the recipient and/or group of recipients to which it is addressed. If you received this in error, please immediately notify the sender and permanently delete the original email and any attachments, without reading them. Any unauthorized use, dissemination, disclosure, copying of or change to this email is prohibited. The content, views and opinions expressed in this email are those of the sender only and do not necessarily represent the official views of the Ministry of Physical Planning, Construction and State Assets of the Republic of Croatia. As internet communication is an open form of information exchange, the Ministry of Physical Planning, Construction and State Assets of the Republic of Croatia excludes all liability for any loss or damage arising from the receipt of this message and any of its attachments.