



ZAPISNIK

sa sjednice Vijeća područnog odbora
održane dana 14.11.2025. u prostorijama građevinskog fakulteta u Rijeci s
početkom u 13 sati

Prisutni članovi Vijeća područnog odbora:

Red.br.	IME	PREZIME
1.	Iva	Brkić
2.	Dejan	Bubnić
3.	Mladen	Bulić
4.	Damir	Crnčić
5.	Sergej	Črnjar
6.	Dujo	Došen
7.	Danko	Holjević
8.	Marko	Jovančević
9.	Nikolina	Matijević Zrinski
10.	Saša	Mitrović
11.	Eugenio	Močinić
12.	Ivica	Plišić
13.	Vanja	Rački
14.	Hrvoje	Sironić
15.	Ivana	Štimac Grandić

Odsutni uz danu punomoć

Red.br.	IME	PREZIME
1.	Boris	Antolović
2.	Marko	Jovančević
3.	Tomislav	Hek
4.	Valeria,	Ferri Benčić
5.	Zlatko	Prpić

Ostali odsutni članovi Vijeća područnog odbora:

Red.br.	IME	PREZIME
1.	Milena	Barać- ispričala se
2.	Barbara	Peruško- ispričala se
3.	Milvana	Stanković -ispričala se
4.	Toni	Holjević-ispričao se

Ostali prisutni:

Red.br.	IME	PREZIME
1.	Mehmed	Čaušević
2.	Nina	Dražin Lovrec

Utvrđivanje kvoruma: 15 prisutnih+5 punomoći.

Dnevni red

1.	Aktivnosti HKIG i VPO u 2025. g
3.	Razno



Uvodno je potvrđen broj prisutnih i broj punomoći - ukupno 20 članova Vijeća područnog odbora Rijeka. Na taj način ostvaren je kvorum.

Predsjednik Vijeća PO Rijeka Sergej Črnjar naglašava da su u tijeku najznačajnije aktivnosti vezane na:

- Zakon o prostornom uređenju
- Zakon o gradnji
- Zakon o energetske učinkovitosti u zgradarstvu
- Izmjene i dopune Zakona o javnoj nabavi

Dr.sc. Danko Holjević je nadopunio u sklopu trenutnih aktivnosti da je održana sjednica Upravnog odbora na kojoj je usvojen Prijedlog rebalansa financijskog plana za 2025.g i Prijedlog financijskog plana za 2026. godinu.

Isto tako naglasio je da se u 2026 g. članarina vraća na nominalnu vrijednost, bez umanjenja koje se donosilo u zadnjih nekoliko godina.

Detaljnije je dano pojašnjenje vezano na spomenute zakone, te se spominje angažman Komore i na europskoj razini, vezano na javnu nabavu i potrebu razdvajanje javne nabave intelektualnih usluga od javne nabave ostalih dobara i usluga.

U daljnjoj raspravi, na temu javne nabave i niskih cijena, istaknuti su primjeri da u europskoj uniji postoje države čiji su zakoni također usklađeni s europskim direktivama ali svojim odredbama daju znatno veći naglasak na kvalitetu intelektualnih usluga, a manje na cijenu uz napomenu da su malo i srednje poduzetništvo kvalitetno zaštićeni kroz ostale zakone.

Istaknuti su problemi sastavljanja natječajne dokumentacije za dobivanje kvalitetnog projekta, a time i kvalitetnog konačnog proizvoda te problemi na koje investitor nailazi na temeljem loše izrađenih projekata.

U daljnoj raspravi spomenuta je nepravdičnost konkurencije projektantskih ureda u vlasništvu samih izvođača radova koji nisku cijenu usluge projektiranja mogu lako nadoknaditi kroz nametnuti troškovnik radova tijekom izvođenja.

Cijena nije jedini ali je izrazito bitan čimbenik kod pružanja usluga te je generalno naglašena potreba za stalnim skretanjem pozornosti i kod svih nadležnih institucija i investitora vezano na uvjetovanje veće kvalitete.

Od skorošnjih aktivnosti predstoji Skupština Komore koja se održava krajem studernog 2025. na kojoj se trebaju potvrditi zaključci Upravnog odbora navedeni u uvodnom dijelu.

Dovršeno u 15,00
Rijeka 14.11.2025.,

Predsjednik:
Sergej Črnjar